PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO							B.D.I. OBRA		29,71%
REFERÊNCIA:		SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.						DATA:		19/12/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	CUSTO TOTAL C/ BDI	PARCELA 1	PARCELA 2	PARCELA 3	PARCELA 4	PARCELA 5	PARCELA 6	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO %	0,40%	100,00%						100%
		FINANCEIRO	1.466,55	1.466,55	-	-	-	-	-	1.466,55
2	MOVIMENTO DE TERRA	FÍSICO %	1,56%	100,00%						100%
		FINANCEIRO	5.749,52	5.749,52	-	-	-	-	-	5.749,52
3	FUNDAÇÕES	FÍSICO %	2,92%	30,00%	70,00%					100%
		FINANCEIRO	10.747,01	3.224,10	7.522,91	-	-	-	-	10.747,01
4	SUPERESTRUTURA	FÍSICO %	17,05%		30,00%	40,00%	30,00%			100%
		FINANCEIRO	62.665,20	-	18.799,56	25.066,08	18.799,56	-	-	62.665,20
5	ALVENARIA	FÍSICO %	5,91%			40,00%	50,00%	10%		100%
		FINANCEIRO	21.735,02	-	-	8.694,01	10.867,51	2.173,50	-	21.735,02
6	ESQUADRIAS	FÍSICO %	7,95%					30%	70%	100%
		FINANCEIRO	29.232,32	-	-	-	-	8.769,70	20.462,62	29.232,32
7	DIVISÓRIAS, PEDRAS E GUARNIÇÕES	FÍSICO %	7,75%					20%	80%	100%
		FINANCEIRO	28.503,51	-	-	-	-	5.700,70	22.802,81	28.503,51
8	LOUÇAS E METAIS	FÍSICO %	6,45%						100%	100%
		FINANCEIRO	23.713,28	-	-	-	-	-	23.713,28	23.713,28
9	REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS	FÍSICO %	10,33%				20,00%	60%	20%	100%
		FINANCEIRO	37.969,55	-	-	-	7.593,91	22.781,73	7.593,91	37.969,55
10	PISO	FÍSICO %	12,50%				15,00%	25%	60%	100%
		FINANCEIRO	45.963,57	-	-	-	6.894,54	11.490,89	27.578,14	45.963,57
11	PINTURA	FÍSICO %	4,29%						100%	100%
		FINANCEIRO	15.754,03	-	-	-	-	-	15.754,03	15.754,03
12	COBERTURA	FÍSICO %	11,59%					40%	60%	100%
		FINANCEIRO	42.598,51	-	-	-	-	17.039,40	25.559,11	42.598,51
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DRENAGEM PLUVIAL	FÍSICO %	10,88%			10,00%	30,00%	30%	30%	100%
		FINANCEIRO	40.007,14	-	-	4.000,71	12.002,14	12.002,15	12.002,14	40.007,14
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SPDA E DADOS	FÍSICO %	0,00%							0%
		FINANCEIRO	0,00	-	-	-	-	-	-	-
15	LIMPEZA DE OBRA	FÍSICO %	0,40%						100%	100%
		FINANCEIRO	1.467,69	-	-	-	-	-	1.467,69	1.467,69
	SUBTOTAL	FÍSICO %	100,00%	2,84%	7,16%	10,27%	15,28%	21,75%	42,69%	99,99%
		FINANCEIRO	367.572,90	10.440,17	26.322,47	37.760,80	56.157,66	79.958,07	156.933,73	367.572,90

PASSABÉM, 19 DE DEZEMBRO DE 2025.

ROBERTO KELLER CARVALHO GONÇALVES
ENGENHEIRO CIVIL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO - CREA-MG: 63955/D