PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		**DATA:**	**19/12/2025**
CLIENTE:	**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM - MG**	**B.D.I.**	**VALOR TOTAL:**
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO**	**29,71%**	
REFERÊNCIA:	**SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.**		**367.572,90**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**1.466,55**
1.1	ED-28427	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	U	1,00	1.130,67	1.466,55	1.466,55
2			**MOVIMENTO DE TERRA**					**5.749,52**
2.1	ED-51107	SEINFRA-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	24,81	71,42	92,64	2.298,40
2.2	ED-51093	SEINFRA-MG	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	36,86	24,08	31,23	1.151,14
2.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M³	66,86	26,52	34,40	2.299,98
3			**FUNDAÇÕES**					**10.747,01**
3.1	ED-49812	SEINFRA-MG	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	0,94	555,88	721,01	677,75
3.2	ED-49786	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	6,16	713,47	925,42	5.700,59
3.3	ED-48298	SEINFRA-MG	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	M²	246,40	13,67	17,73	4.368,67
4			**SUPERESTRUTURA**					**62.665,20**
4.1			**PILARES**					**17.309,87**
4.1.1	ED-8398	SEINFRA-MG	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	78,16	77,72	100,81	7.879,31
4.1.2	ED-48298	SEINFRA-MG	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	M²	312,80	13,67	17,73	5.545,94
4.1.3	ED-49619	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	3,91	765,97	993,51	3.884,62
4.2			**VIGAS**					**28.377,02**
4.2.1	ED-8398	SEINFRA-MG	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	92,49	77,72	100,81	9.323,92
4.2.2	ED-48298	SEINFRA-MG	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	M²	497,60	13,67	17,73	8.822,45
4.2.3	ED-49619	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	6,22	765,97	993,51	6.179,63
4.2.4	ED-9903	SEINFRA-MG	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	0,13	3.268,04	4.238,86	551,05
4.2.5	ED-9906	SEINFRA-MG	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	0,77	3.504,39	4.545,42	3.499,97
4.3			**LAJES**					**16.978,31**
4.3.1	ED-50242	SEINFRA-MG	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M²	85,37	122,29	158,62	13.541,39
4.3.2	ED-19638	SEINFRA-MG	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M²XMÊS	85,37	25,51	33,09	2.824,89
4.3.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,42	12,28	15,93	612,03
5			**ALVENARIA**					**21.735,02**
5.1	ED-48231	SEINFRA-MG	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	297,74	56,28	73,00	21.735,02
6			**ESQUADRIAS**					**29.232,32**
6.1	COMP. 1	COMPOSIÇÃO	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (70X210) CM, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UNID.	1,00	929,53	1.205,66	1.205,66
6.2	COMP. 6	COMPOSIÇÃO	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG-18), DIMENSÃO (70X165)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	UNID.	6,00	431,35	559,49	3.356,94
6.3	COMP. 7	COMPOSIÇÃO	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG-18), DIMENSÃO (80X165)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	UNID.	9,00	421,12	546,22	4.915,98
6.4	COMP. 2	COMPOSIÇÃO	PORTA METÁLICA EM CHAPA ONDULADA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA. EXCLUSIVE PINTURA.	UNID.	4,00	1.043,24	1.353,15	5.412,60

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		**DATA:**	**19/12/2025**
CLIENTE:	**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM - MG**	**B.D.I.**	**VALOR TOTAL:**
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO**	**29,71%**	
REFERÊNCIA:	**SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.**		**367.572,90**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
6.5	COMP. 3	COMPOSIÇÃO	PORTA METÁLICA EM CHAPA ONDULADA, DIMENSÃO (100X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, COM BARRA DE APOIO INOX, COMPRIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇAS, BATENTES E FECHADURA. EXCLUSIVE PINTURA.	UNID.	1,00	1.357,47	1.760,73	1.760,73
6.6	COMP. 4	COMPOSIÇÃO	JANELA ESQUADRIA MAXIM-AR EM VIDRO TEMPERADO, E=8MM, 1,60X0,60M, 3 FOLHAS.	UN	2,00	542,67	703,88	1.407,76
6.7	COMP. 5	COMPOSIÇÃO	JANELA ESQUADRIA MAXIM-AR EM VIDRO TEMPERADO, E=8MM, 2,00X0,60M, 4 FOLHAS.	UN	4,00	698,06	905,43	3.621,72
6.8	ED-50951	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E ACESSÓRIOS	M²	9,49	395,83	513,42	4.872,36
6.9	ED-32098	SEINFRA-MG	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	M	2,98	692,99	898,85	2.678,57
7			**DIVISÓRIAS, PEDRAS E GUARNIÇÕES**					**28.503,51**
7.1	ED-50997	SEINFRA-MG	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,13	296,86	385,05	820,16
7.2	ED-51002	SEINFRA-MG	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	0,74	322,52	418,33	309,56
7.3	ED-48535	SEINFRA-MG	DIVISÓRIA EM ARDÓSIA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, PERFIL TIPO "U" EM ALUMÍNIO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M²	27,72	345,58	448,24	12.425,21
7.4	ED-21657	SEINFRA-MG	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	11,26	374,37	485,58	5.467,63
7.5	ED-48348	SEINFRA-MG	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	12,07	51,87	67,28	812,07
7.6	ED-21636	SEINFRA-MG	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/ COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	32,05	208,53	270,48	8.668,88
8			**LOUÇAS E METAIS**					**23.713,28**
8.1	ED-50277	SEINFRA-MG	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	1,00	462,09	599,36	599,36
8.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	12,00	468,86	608,14	7.297,68
8.3	ED-50324	SEINFRA-MG	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UNID.	1,00	184,30	239,05	239,05
8.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	72,86	94,50	94,50
8.5	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	13,72	17,80	17,80
8.6	ED-50283	SEINFRA-MG	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNID.	1,00	427,46	554,44	554,44
8.7	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	9,00	568,81	737,78	6.640,02
8.8	ED-50297	SEINFRA-MG	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNID.	1,00	570,43	739,89	739,89
8.9	ED-50286	SEINFRA-MG	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA	UNID.	3,00	516,20	669,55	2.008,65
8.10	ED-48183	SEINFRA-MG	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM PLÁSTICO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UNID.	10,00	71,59	92,86	928,60
8.11	ED-48189	SEINFRA-MG	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 1500ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	9,00	91,95	119,27	1.073,43
8.12	ED-48182	SEINFRA-MG	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	5,00	70,62	91,60	458,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		**DATA:**	**19/12/2025**
CLIENTE:	**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM - MG**	**B.D.I.**	**VALOR TOTAL:**
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO**	**29,71%**	
REFERÊNCIA:	**SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.**		**367.572,90**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
8.13	ED-48160	SEINFRA-MG	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	2,00	197,52	256,20	512,40
8.14	ED-48164	SEINFRA-MG	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	3,00	237,31	307,81	923,43
8.15	ED-48163	SEINFRA-MG	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	3,00	139,00	180,29	540,87
8.16	ED-48176	SEINFRA-MG	CABIDE METÁLICO, GANCHO SIMPLES, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	6,00	27,47	35,63	213,78
8.17	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	6,00	111,97	145,23	871,38
9			**REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS**					**37.969,55**
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	625,54	4,68	6,07	3.797,03
9.2	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	148,79	25,95	33,66	5.008,27
9.3	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	476,75	24,62	31,93	15.222,63
9.4	ED-9081	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	148,79	72,24	93,70	13.941,62
10			**PISO**					**45.963,57**
10.1	ED-51122	SEINFRA-MG	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M²	129,23	10,28	13,33	1.722,64
10.2	ED-49812	SEINFRA-MG	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	6,46	555,88	721,01	4.657,72
10.3	ED-50571	SEINFRA-MG	PISO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 13,5MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M²	129,23	88,12	114,30	14.770,99
10.4	ED-29563	SEINFRA-MG	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-61, DIÂMETRO Ø3,4MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	M²	129,23	14,31	18,56	2.398,51
10.5	ED-13287	SEINFRA-MG	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	129,23	37,40	48,51	6.268,95
10.6	ED-51144	SEINFRA-MG	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M²	102,17	75,22	97,57	9.968,73
10.7	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	75,42	61,88	80,26	6.053,21
10.8	ED-50771	SEINFRA-MG	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	7,70	12,30	15,95	122,82
11			**PINTURA**					**15.754,03**
11.1	ED-50514	SEINFRA-MG	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	476,75	7,17	9,30	4.433,78
11.2	ED-50451	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	476,75	15,43	20,01	9.539,77
11.3	ED-50491	SEINFRA-MG	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	40,11	34,22	44,39	1.780,48
12			**COBERTURA**					**42.598,51**
12.1	ED-48408	SEINFRA-MG	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	M²	77,68	75,21	97,55	7.577,68
12.2	ED-48425	SEINFRA-MG	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, ESP. 8MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA E ENGRADAMENTO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M²	77,68	74,92	97,18	7.548,94
12.3	ED-48401	SEINFRA-MG	CUMEEIRA ARTICULADA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA, ESP. 6MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	9,05	114,51	148,53	1.344,20

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		DATA:	19/12/2025
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM - MG	B.D.I.	VALOR TOTAL:
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO	29,71%	
REFERÊNCIA:	SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.		367.572,90

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
12.4	ED-20603	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	406,11	22,65	29,38	11.931,51
12.5	ED-50497	SEINFRA-MG	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO GALVANIZADO	M²	44,98	34,49	44,74	2.012,41
12.6	11964	SINAPI-I	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	20,00	3,07	3,98	79,60
12.7	ED-48428	SEINFRA-MG	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	97,41	95,80	124,26	12.104,17
13			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DRENAGEM PLUVIAL**					**40.007,14**
13.1			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**					**7.156,83**
13.1.1	ED-51107	SEINFRA-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	0,83	71,42	92,64	76,89
13.1.2	ED-51120	SEINFRA-MG	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	0,82	71,42	92,64	75,96
13.1.3	ED-50707	SEINFRA-MG	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/ TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	72,89	3,69	4,79	349,14
13.1.4	ED-50708	SEINFRA-MG	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/ TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	1,92	5,74	7,45	14,30
13.1.5	ED-50704	SEINFRA-MG	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	72,89	2,74	3,55	258,76
13.1.6	ED-50705	SEINFRA-MG	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	1,92	3,52	4,57	8,77
13.1.7	ED-50019	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	125,73	23,29	30,21	3.798,30
13.1.8	ED-50020	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,82	30,19	39,16	110,43
13.1.9	ED-49990	SEINFRA-MG	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	UNID.	12,00	91,85	119,14	1.429,68
13.1.10	ED-49972	SEINFRA-MG	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO (SAÍDA RESERVATÓRIO R1 - BAR)	UNID.	1,00	61,69	80,02	80,02
13.1.11	ED-49974	SEINFRA-MG	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 32MM/CPVC DN 28MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO (SAÍDA RESERVATÓRIOS R1 E R2)	UNID.	2,00	90,75	117,71	235,42
13.1.12	ED-49966	SEINFRA-MG	REGISTRO DE PRESSÃO, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	UNID.	6,00	92,41	119,86	719,16
13.2			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					**13.099,14**
13.2.1	ED-51107	SEINFRA-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	9,49	71,42	92,64	879,15
13.2.2	ED-51120	SEINFRA-MG	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	8,91	71,42	92,64	825,42
13.2.3	ED-50034	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,64	23,45	30,42	293,25
13.2.4	ED-50027	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	11,60	29,03	37,65	436,74
13.2.5	ED-50028	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,04	39,33	51,01	512,14
13.2.6	ED-50029	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	63,60	42,45	55,06	3.501,82
13.2.7	ED-8845	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	14,87	23,43	30,39	451,90
13.2.8	ED-8846	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,28	32,97	42,76	439,57
13.2.9	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UNID.	1,00	420,74	545,73	545,73

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.299.511/0001-11

KELLER ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA:		19/12/2025
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM - MG					B.D.I.		VALOR TOTAL:
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS, SANITÁRIOS, ARQUIBANCADA E BAR NA QUADRA POLIESPORTIVA 19 DE MARÇO					29,71%		
REFERÊNCIA:	SETOP CENTRAL DESONERADO JULHO/2025, SINAPI DESONERADO SETEMBRO/2025.							367.572,90

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	VALOR		
						Unit. sem BDI	Unit. com BDI	Total
13.2.10	ED-49883	SEINFRA-MG	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	5,00	573,54	743,92	3.719,60
13.2.11	ED-50011	SEINFRA-MG	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM	UNID.	6,00	69,88	90,64	543,84
13.2.12	ED-50009	SEINFRA-MG	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA/REDONDA 150 X 185 X 75 MM	UNID.	6,00	122,07	158,33	949,98
13.3			**DRENAGEM PLUVIAL**					**19.751,17**
13.3.1	ED-50662	SEINFRA-MG	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	47,40	43,30	56,16	2.661,98
13.3.2	ED-50685	SEINFRA-MG	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	40,02	40,05	51,95	2.079,04
13.3.3	ED-49962	SEINFRA-MG	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 100MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	UNID.	11,00	47,70	61,87	680,57
13.3.4	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	34,32	29,36	38,08	1.306,91
13.3.5	ED-50667	SEINFRA-MG	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0, 65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	52,44	47,58	61,71	3.236,07
13.3.6	ED-49905	SEINFRA-MG	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X30CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	4,00	256,78	333,06	1.332,24
13.3.7	ED-49908	SEINFRA-MG	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	2,00	410,16	532,00	1.064,00
13.3.8	ED-49909	SEINFRA-MG	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	2,00	502,40	651,65	1.303,30
13.3.9	ED-49912	SEINFRA-MG	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (50X50X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	1,00	659,25	855,09	855,09
13.3.10	ED-51107	SEINFRA-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	10,02	71,42	92,64	928,25
13.3.11	ED-51120	SEINFRA-MG	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	9,35	71,42	92,64	866,18
13.3.12	ED-48669	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	31,65	35,73	46,34	1.466,66
13.3.13	ED-48670	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	24,00	63,31	82,12	1.970,88
14			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SPDA E DADOS**					**-**
14.1	-	-	O SERVIÇO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SPDA E DADOS SERÁ FEITO PELA EQUIPE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSABÉM.	UNID.	-		-	-
15			**LIMPEZA DE OBRA**					**1.467,69**
15.1	ED-50266	SEINFRA-MG	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	UNID.	145,46	7,78	10,09	1.467,69
						Total Geral		**367.572,90**

PASSABÉM, 19 DE DEZEMBRO DE 2025.

ROBERTO KELLER CARVALHO GONÇALVES
ENGENHEIRO CIVIL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO - CREA-MG: 63955/D